

УТВЕРЖДЕН:
Протоколом № 1 общего собрания учредителей
от 15.04.2024 года

УСТАВ
АССОЦИАЦИЯ ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ ВИНТОВЫХ И ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ СВАЙ И
СТРОИТЕЛЕЙ СВАЙНЫХ ФУНДАМЕНТОВ

г. Королев Московской области

2024 год

I. Общие положения

1. Ассоциация производителей винтовых и железобетонных свай и строителей свайных фундаментов – объединение юридических лиц и граждан, созданное для защиты общих, в том числе профессиональных, интересов участников рынка производства свай и строительства оснований строений и сооружений на основе технологии свайного фундамента, путем достижения целей, предусмотренных пунктом 5 настоящего Устава.

Полное наименование ассоциации: Ассоциация производителей винтовых и железобетонных свай и строителей свайных фундаментов.

Сокращенное наименование ассоциации: АСФ.

Место нахождения ассоциации: Московская область, городской округ Королёв, город Королёв.

Ассоциация не имеет филиалов и/или представительств.

Ассоциация производителей винтовых и железобетонных свай и строителей свайных фундаментов (далее «ассоциация») имеет круглую печать со своим полным наименованием на русском языке, вправе иметь штампы и бланки со своим наименованием, а также обладать правами на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации.

Ассоциация имеет собственную символику – эмблему, представляющую собой сочетание изобразительных и буквенных элементов, может иметь два варианта исполнения:

1) Эмблема имеет белый фон, на котором расположены элементы черного цвета. Изобразительные элементы эмблемы представлены в виде шести одинаковых квадратов черного цвета, сгруппированных в два ряда по три квадрата каждый, расположенных сверху и снизу от буквенных элементов.

Буквенные элементы представляет собой отдельно стоящие заглавные буквы «А», «С», «Ф» черного цвета, которые расположены в ряд в указанном порядке, и находятся между двумя рядами квадратов.

Все соседствующие элементы расположены на равном расстоянии друг от друга и соединены чертами черного цвета между собой.

2) Эмблема имеет черный фон, на котором расположены элементы белого цвета. Изобразительные элементы эмблемы представлены в виде шести одинаковых квадратов белого цвета, сгруппированных в два ряда по три квадрата каждый, расположенных сверху и снизу от буквенных элементов.

Буквенные элементы представляет собой отдельно стоящие заглавные буквы «А», «С», «Ф» белого цвета, которые расположены в ряд в указанном порядке, и находятся между двумя рядами квадратов.

Все соседствующие элементы расположены на равном расстоянии друг от друга и соединены чертами белого цвета между собой.

Оба варианта исполнения эмблемы символизируют собой свайное поле готового фундамента с обвязкой. Буквенные элементы повторяют сокращенное наименование ассоциации и находятся в центре эмблемы, определяя главенствующую роль в ней, дополнительно символизируя важность роли ассоциации в технологиях свайного фундамента.

2. Организационно-правовая форма – ассоциация.

3. Требования настоящего Устава ассоциации обязательны для исполнения всеми органами ассоциации и ее членами.

II. Предмет, задачи, цели и виды деятельности ассоциации

4. Предметом деятельности ассоциации является деятельность, направленная на достижение целей, путем решения задач, предусмотренных настоящим Уставом.

(Далее по тексту применяются следующие обобщенные термины: «сваи» – термин по тексту настоящего Устава, под которым понимаются сваи железобетонные и металлические винтовые; «свайные технологии» – термин по тексту настоящего Устава, под которым понимаются все технические и технологические решения во всей области применения свай при организации оснований под любые объекты.)

Задачами ассоциации являются:

- 1) объединение профессиональных участников рынка производителей свай и строительства с использованием свайных технологий в члены ассоциации;
- 2) регулярное проведение очных мероприятий (выставки, показы и т.д.), направленных на популяризацию свайных технологий и расширение рынка строительства с применением свай и свайных технологий;
- 3) обобщение, разработка предложений по актуализации и оптимизации нормативно-правовой базы в части технического регулирования производства свай и строительства с использованием свайных технологий;
- 4) привлечение государственной поддержки рынка строительства с применением свайных технологий;
- 5) привлечение интереса кредитных организаций к льготному кредитованию частного одноэтажного строительства и иных строений и сооружений (заборы, ворота, технические постройки и т.д.) с применением свайных технологий;
- 6) информационная поддержка и взаимопомощь (правовая, консалтинговая, маркетинговая) между участниками рынка (в том числе и членами ассоциации) строительства с применением свайных технологий, включая аналитику, маркетинговые и иные исследования проблем рынка строительства с применением свайных технологий;
- 7) привлечение внимания широких масс населения к свайным технологиям, в том числе и через печатные издания, средства массовой информации и сети «Интернет»;
- 8) совместная с членами ассоциации разработка, внедрение новых материалов и технических, технологических решений в области свайных технологий;
- 9) поиск и обучение сотрудников для членов ассоциации (бригадиров, рабочих, проектировщиков, инженеров и т.д.);
- 10) содействие в получении возможности обучения, стажировки и улучшения навыков действующих сотрудников членов ассоциации и/или третьих лиц, заинтересованных в свайных технологиях;
- 11) общее развитие строительных технологий на основе свайных технологий и их распространение на территории РФ.

5. Целями деятельности ассоциации являются:

- 1) повышение качества строительства в целом и строительства с применением свайных технологий в частности, за счет разработки и применения новых материалов, технологии и технических решений, предложений по оптимизации нормативно-правовой в части технического регулирования свайных технологий;

- 2) организация информационного взаимодействия между членами ассоциации, проведение мероприятий, в том числе и совместных;
- 3) популяризация свайных технологий и укрепление доверия к ним на рынке строительства РФ, за счет привлечения внимания широких масс населения;
- 4) поиск новых кадров, а также содействие в повышении уровня знаний и навыков уже имеющихся специалистов в области свайных технологий;
- 5) общая популяризация свайных технологий на территории РФ.

6. Для решения задач и достижения целей путем решения задач, ассоциация может осуществлять следующие виды деятельности:

- 1) консалтинговая поддержка членов ассоциации, включая правовую поддержку, в том числе и в области защиты интеллектуальной собственности;
- 2) информационная поддержка членов ассоциации, в частности обеспечение свободного обмена информацией между ними;
- 3) маркетинговая и рекламная деятельность для поддержки членов ассоциации;
- 4) организация и проведение очных мероприятий как для широкой публики, так и с участием исключительно членов ассоциации;
- 5) сбор, общение, обработка и передача членам ассоциации статистического материала рынка производства свай и применения свайных технологий, а также деятельности самой ассоциации;
- 6) издательская деятельность, медиадеятельность и диджитал деятельность;
- 7) образовательная и рекрутинговая деятельность;
- 8) деятельность по встраиванию связей между членами ассоциации (коммерческими организациями и индивидуальными предпринимателями) и государственными структурами (GR - деятельность), в том числе и участие ассоциации в нормотворческой деятельности в части касающейся свайных технологий, включая ее технического регулирования;
- 9) привлечение новых лиц в члены ассоциации.

Для решения задач и достижения целей ассоциации, ассоциация занимается следующими коммерческими видами деятельности, приносящими доход:

- 1) услуги физическим и юридическим лицам в области права, в том числе и судебной защиты;
- 2) консалтинговые услуги;
- 3) организация и проведение массовых мероприятий;
- 4) оказание образовательных услуг, для чего в структуре ассоциации создается специализированное структурное образовательное подразделение, деятельность которого регулируется соответствующем положением ассоциации (п. 6, ст. 31 Федеральный закон от 29.12.2012 N 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»);
- 5) Оказание услуг в области аналитической и статистической деятельности;

Ассоциация занимается лицензируемыми видами деятельности на основании соответствующих лицензий, полученных в порядке, предусмотренном законодательством РФ.

III. Органы ассоциации

7. Органами ассоциации являются:

- 1) Общее собрание членов;

- 2) Совет ассоциации;
- 3) Президент.

IV. Общее собрание членов

8. Высшим руководящим органом ассоциации является Общее собрание членов ассоциации (далее «Общее собрание»).

9. Основная функция Общего собрания – обеспечение соблюдения ассоциацией целей, в интересах достижения которых она была создана.

10. К исключительной компетенции Общего собрания относится решение следующих вопросов:

- 1) определение приоритетных направлений деятельности ассоциации, принципов формирования и использования ее имущества;
- 2) изменение (внесение изменений) Устава ассоциации;
- 3) образование органов ассоциации и досрочное прекращение их полномочий, избрание Президента и членов Совета ассоциации, и досрочное прекращение их полномочий;
- 4) принятие решения о создании ассоциацией других юридических лиц, об участии в других юридических лицах, о создании филиалов и об открытии представительств ассоциации;
- 5) принятие решений о реорганизации или ликвидации ассоциации, о назначении ликвидационной комиссии (ликвидатора) и об утверждении ликвидационного баланса;
- 6) определение порядка приема в состав членов ассоциации и исключения из числа ее членов, за исключением случаев, если такой порядок определен федеральными законами;
- 7) назначение аудиторской организации или индивидуального аудитора;
- 8) принятие решений о дополнительных имущественных взносах членов ассоциации;
- 9) принятие решения о порядке определения размера и способа уплаты членских взносов;
- 10) принятие решений о дополнительных имущественных взносах членов ассоциации;
- 11) утверждение годового отчета и бухгалтерской (финансовой) отчетности ассоциации;
- 12) осуществление иных действий, которые отнесены к исключительной компетенции Общего собрания законодательством РФ.

11. Общее собрание правомочно, если на нем присутствует более половины членов ассоциации.

12. Решение Общего собрания принимается открытым голосованием большинством голосов присутствующих на Общем собрании ассоциации, заносится в протокол.

Нотариальное заверение решений Общего собрания и соответствующего протокола Общего собрания, не требуется.

Решение Общего собрания по вопросам его исключительной компетенции принимается открытым голосованием квалифицированным большинством в 3/4 голосов членов, присутствующих на Общем собрании, если иного не требует законодательство РФ.

13. Общее собрание членов может проводиться в формате видеоконференции. Факт участия членов в Общем собрании членов в формате видеоконференции

отражается в протоколе Общего собрания членов.

14. Общее собрание собирается по мере необходимости, но не реже одного раза в год. Созыв и проведение Общего собрания организует Совет ассоциации.

15. Каждому члену ассоциации при голосовании принадлежит 1 (один) голос.

V. Исполнительные органы

16. Постоянно действующим коллегиальным исполнительным органом ассоциации является Совет ассоциации, во главе с Председателем Совета ассоциации, который также является членом Совета ассоциации и который выступает от имени Совета ассоциации при необходимости. Совет ассоциации подотчетен Общему собранию.

17. Совет ассоциации и его Председатель Совета ассоциации, избирается Общим собранием сроком на 5 (пять) лет.

18. Количественный состав Совета ассоциации также определяется Общим собранием членов ассоциации, но не менее трех лиц, включая Председателя Совета ассоциации.

19. Совет ассоциации осуществляет текущее руководство деятельностью ассоциации в части выполнения задач для достижения целей ассоциации, и принимает решения на своих заседаниях, которые проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

20. Заседание Совета ассоциации правомочно, если на нем присутствует более половины его членов.

21. Решения на заседании Совета ассоциации принимаются открытым голосованием большинством голосов членов, присутствующих на заседании. Каждый член Совета ассоциации имеет 1 (один) голос.

22. К компетенции Совета ассоциации относится решение всех вопросов, которые не составляют исключительную компетенцию Общего собрания членов и/или Президента ассоциации, в том числе:

- 1) организация выполнения решений Общего собрания членов;
- 2) созыв Общего собрания членов, утверждение повестки дня Общего собрания членов (в том числе и включение в повестку вопросов членов ассоциации), определение даты, места, времени и порядка его проведения;
- 3) прием в члены и исключение из членов ассоциации;
- 4) предварительное одобрение годового отчета и годового бухгалтерского баланса перед утверждением их Общим собранием членов;
- 5) распоряжение имуществом и средствами ассоциации;
- 6) рассмотрение предложений и заявлений членов ассоциации;
- 7) принятие решения о проведении мероприятий направленных на решения задач ассоциации;
- 8) принятие решений о начале и окончании деятельности, направленной на достижения целей ассоциации; деятельности по решению задач ассоциации; деятельности, приносящей доход;
- 9) принятие решений о включении вопросов в повестку Общего собрания членов ассоциации на основании заявлений членов ассоциации;
- 10) принятие решений о размере членских взносов.

23. Единоличным исполнительным органом ассоциации является Президент.

24. Президент избирается на должность Общим собранием членов сроком на 5

(пять) лет.

25. К компетенции Президента относятся любые вопросы деятельности ассоциации, не относящиеся к компетенции Общего собрания и Совета ассоциации, в том числе:

- 1) принятие решений и издание приказов по вопросам деятельности ассоциации;
- 2) организация подготовки и проведения заседаний Совета ассоциации;
- 3) исполнение решений Совета ассоциации, в том числе и в части начала и прекращения, а также управления деятельностью, направленной на достижения целей ассоциации; деятельности по решению задач ассоциации; деятельности, приносящей доход;
- 4) заключение договоров для целей обеспечения хозяйственной деятельности ассоциации;
- 5) заключение и расторжение трудовых договоров, дополнительных соглашений к ним;
- 6) выдавать доверенности на представление интересов ассоциации;
- 7) исполняет иные полномочия, не относящиеся к исключительной компетенции других органов ассоциации.

26. Президент без доверенности действует от имени ассоциации.

VI. Членство в ассоциации.

Условия и порядок приема в члены ассоциации и выхода из нее

27. Членами ассоциации могут быть юридические лица и граждане.

28. Члены ассоциации сохраняют свою самостоятельность и права.

29. Ассоциация открыта для вступления в нее новых членов, соответствующих критериям приема в нее.

30. Прием в члены ассоциации осуществляется Советом ассоциации на основании заявления (для физических лиц) и заявления уполномоченного органа (для юридических лиц), поданных на имя Президента ассоциации.

При этом, на момент вступления в ассоциацию от кандидата требуется:

- Быть профессиональным участником строительного рынка или иметь к нему отношение, связанное с профессиональной деятельностью кандидата – для физических лиц и юридических лиц;
- Иметь на последнюю отчетную дату положительную динамику увеличения выручки, прирост валовой прибыли, увеличение стоимости внеоборотных активов – для юридических лиц;
- Строительные компании, которые заняты непосредственно в застройке, а также независимые строители – физические лица (и/или бригады), должны предъявить к просмотру не менее 10 (десяти) исполненных работ (объектов), из которых, на выбор Совета ассоциации, будут осмотрены 2 (два) на предмет соблюдения норм строительного законодательства – для физических лиц и юридических лиц;
- Не иметь текущих судебных процессов в роли ответчика по категориям дел о взыскании дебиторской задолженности и взыскания убытков с кандидата – для физических лиц и юридических лиц.

Заявление рассматривается на ближайшем со дня подачи заявления заседании Совета ассоциации, но не позднее 30 (тридцати)

рабочих дней.

31. Все кандидаты обязаны в течение 10 (десяти) дней со дня уведомления о приеме их в члены ассоциации внести вступительный взнос путем безналичного денежного перевода по платежным реквизитам ассоциации.

Ежеквартально члены ассоциации вносят квартальные взносы, не позднее 10 (десятого) числа первого месяца квартала, за который перечисляется взнос путем безналичного денежного перевода по платежным реквизитам ассоциации. Квартальный взнос за неполный квартал рассчитывается исходя из фактического количества дней, в течение которых член ассоциации состоял в ней.

Суммы взносов (вступительного и квартального) устанавливаются решениями Совета ассоциации.

Члены ассоциации, по своему усмотрению, но с предварительным предупреждением ассоциации, могут на добровольной основе осуществлять взносы, направленные на решение конкретной задачи ассоциации (добровольные адресные взносы).

32. Член ассоциации вправе по своему усмотрению выйти из ассоциации, путем подачи заявления на имя Президента, не позднее чем за 30 (тридцать) календарных дней до выхода. При этом, членские взносы, уплаченные на момент подачи заявления, возврату не подлежат.

33. Член ассоциации, систематически не выполняющий или ненадлежащим образом выполняющий свои обязанности; нарушивший принятые на себя обязательства перед ассоциацией, а также препятствующий своими действиями (бездействием) работе ассоциации; два раза подряд не внесший какой-либо членский взнос; совершивший поступок, безвозвратно опорочивший его репутацию как профессионального участника рынка – **может быть исключен из нее по решению Совета ассоциации.**

Решение Совета ассоциации об исключении из членов может быть обжаловано на Общем собрании членов.

VII. Права и обязанности членов ассоциации

34. Члены ассоциации вправе:

- 1) безвозмездно пользоваться ее услугами;
- 2) участвовать в управлении делами ассоциации в порядке, установленном настоящим Уставом, решениями его органов управления и иными актами ассоциации;
- 3) избирать и быть избранными в органы ассоциации;
- 4) получать информацию о деятельности ассоциации путем направления запроса в Совет ассоциации, в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения ассоциацией запроса;
- 5) подавать заявления о включение вопросов в повестку Общего собрания членов ассоциации;
- 6) знакомится с документацией, включая бухгалтерскую в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения ассоциацией запроса.

35. Члены ассоциации обязаны:

- 1) не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности ассоциации;
- 2) не совершать действий, заведомо направленных на причинение вреда ассоциации, членом которой он является;
- 3) не совершать действий, которые существенно затрудняют или делают невозможным достижение целей, ради которых создана ассоциация;

- 4) уплачивать членские взносы;
 - 5) по решению Общего собрания членов вносить дополнительные имущественные взносы;
 - 6) удерживать финансовые показатели, указанные в пункте 30 настоящего Устава;
36. Члены ассоциации могут иметь также иные права и нести иные обязанности в соответствии с законодательством РФ.

VIII. Имущество ассоциации, источники его формирования.

37. Имущество ассоциации составляют материальные и нематериальные активы, находящиеся на её балансе и являющиеся собственностью ассоциации.

38. Ассоциация может иметь в собственности или на ином вещном праве здания, строения, сооружения, жилищный фонд, транспорт, оборудование, инвентарь, другое недвижимое и движимое имущество, денежные средства в рублях и иностранной валюте, ценные бумаги и иные объекты собственности.

39. Источниками формирования имущества Ассоциации являются:

- 1) членские взносы (вступительный и квартальный);
- 2) добровольные имущественные взносы и пожертвования;
- 3) доходы, полученные в результате предпринимательской и иной приносящей доход деятельности ассоциации;
- 4) доходы, полученные от размещения денежных средств на банковских депозитах;
- 5) другие источники, не запрещенные законом.

40. Ассоциация осуществляет, согласно действующему законодательству, владение, пользование и распоряжение находящимся в её собственности имуществом в соответствии с целями её деятельности. Имущество, переданное ассоциации её членами, является собственностью ассоциации.

41. Ассоциация может совершать в отношении находящегося в её собственности или на ином вещном праве имущества любые сделки, не противоречащие законодательству РФ и настоящему Уставу.

IX. Порядок распределения имущества, оставшегося после ликвидации ассоциации

42. При ликвидации ассоциации оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество передается на благотворительные цели.